



Curso especializado en  
**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN**  
**DE PROYECTOS INMOBILIARIOS**

Clases Transmitidas en Vivo y Grabadas ( Acceso 24 / 7 )



**egac**

Escuela en Gestión,  
Arquitectura y  
Construcción



## OBJETIVO DEL CURSO

El objetivo del presente curso es que, hacia su finalización, el participante haya adquirido las competencias y herramientas para poder evaluar la factibilidad para la construcción de un proyecto inmobiliario.

## PERFIL DEL PARTICIPANTE

Ingenieros, arquitectos, administradores o inversionistas involucrados directa o indirectamente durante el proceso de un proyecto inmobiliario con experiencia en el sector construcción.

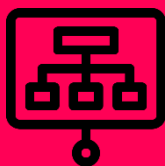


# 30 HORAS LECTIVAS

**El tiempo estimado del curso implica:**

- Clases grabadas ( total 15 horas ).
- 1 hora de estudio por cada sesión (a través de la plataforma educativa), total 05 horas.
- 5 horas prácticas (caso de estudio / examen ).





# METODOLOGÍA

- El curso consta de **6 clases grabadas ( total 15 horas )**, con una parte teórica y práctica.
- **Acceso a los Materiales:** Presentaciones en PDF, artículos técnicos, ejercicios en Excel (en caso corresponda) y resolución de casuística.
- **Plataforma educativa con las materiales digitales y videos de las clases**, que podrán ser visualizados según la disponibilidad de cada participante.
- **Sesión en vivo** (mentoría) de dos horas por un Especialista del sector para responder dudas y consultas, previa coordinación y disponibilidad del Especialista.

# CERTIFICACIÓN

A quienes cumplan con los requisitos exigidos del curso se le otorgará el Certificado del Curso Especializado en Diseño y Construcción de Proyectos Inmobiliarios, emitido por la Escuela EGAC



**egac**

Escuela en Gestión,  
Arquitectura y  
Construcción

**Módulo  
1****Evaluación de terrenos**

- Clasificación de terrenos
- Principales criterios de selección  
-Plantilla de comparativo de terrenos

**Módulo  
2****Cabida arquitectónica - Anteproyecto**

- Consideraciones para la cabida
- Criterios municipales para anteproyecto
- Plantilla de indicadores de Gestión Inmobiliaria

**Módulo  
3****Estudio de mercado – Precio venta**

- Público objetivo y mix del producto
- Brenchmarketing con la competencia
- Incidencia del precio de venta / estrategias

**Módulo  
4****Planificación inmobiliaria - Construcción**

- Principales hitos del proyecto
- Principales restricciones inmobiliarias
- Máster de planificación con hitos

**Módulo  
5****Costeo inmobiliario - Construcción**

- Principales partidas del proyecto
- Consideraciones para la construcción
- Matriz de indicadores de construcción

## DOCENTE

### ING. ALEXIS VEGA

MBA Internacional por Universidad de Quebec en Montreal (UQAM). Ingeniero Civil colegiado con especialización en dirección, gestión y construcción de proyectos inmobiliarios con más de 10 años de experiencia en empresas líderes del sector construcción con participación en más de 200,000 m2 de área construida. Aplica el trabajo en equipo, con capacidad de liderazgo y disposición a asumir retos. Persona proactiva con capacidad de respuesta para alcanzar los objetivos estratégicos.

### CONOCE MÁS DE NUESTRA ESCUELA



**WEB COLOMBIA**  
[colombia.esgep.org](http://colombia.esgep.org)

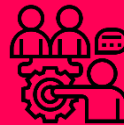


**WEB LATINOAMÉRICA**  
[escuelaegac.com](http://escuelaegac.com)

### BENEFICIOS DE LLEVAR EL CURSO

- Conocer el marco legal y técnico que enmarca el proceso de un proyecto inmobiliario.
- Actualizarse en cuanto a las últimas tecnologías frente a la planificación y construcción de un proyecto inmobiliario.

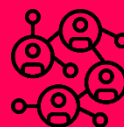
### ¿POR QUÉ ESPECIALIZARTE EN EGAC ?



Transferimos la experiencia de los docentes en cada clase.



Comparte experiencias especializadas del sector.



Haz crecer tu red de contactos y oportunidades