



egac

Escuela en Gestión,
Arquitectura y
Construcción



ecopetroleum

CURSO ESPECIALIZADO

GESTIÓN DE CONTRATOS COLABORATIVOS EN CONSTRUCCIÓN

INTRODUCCIÓN

A raíz del éxito de los cinco grandes proyectos de infraestructura de los Juegos Panamericanos y Parapanamericanos llevados a cabo mediante los contratos NEC 3F, se ha puesto sobre la mesa de discusión de los principales foros sobre contratos del país, el concepto de “contratos colaborativos”. Inclusive, el Congreso Nacional de Derecho de la Construcción desarrollado los días 21 y 22 de noviembre de 2019, dedicó su agenda a este importante tema y su impacto en contratación pública.

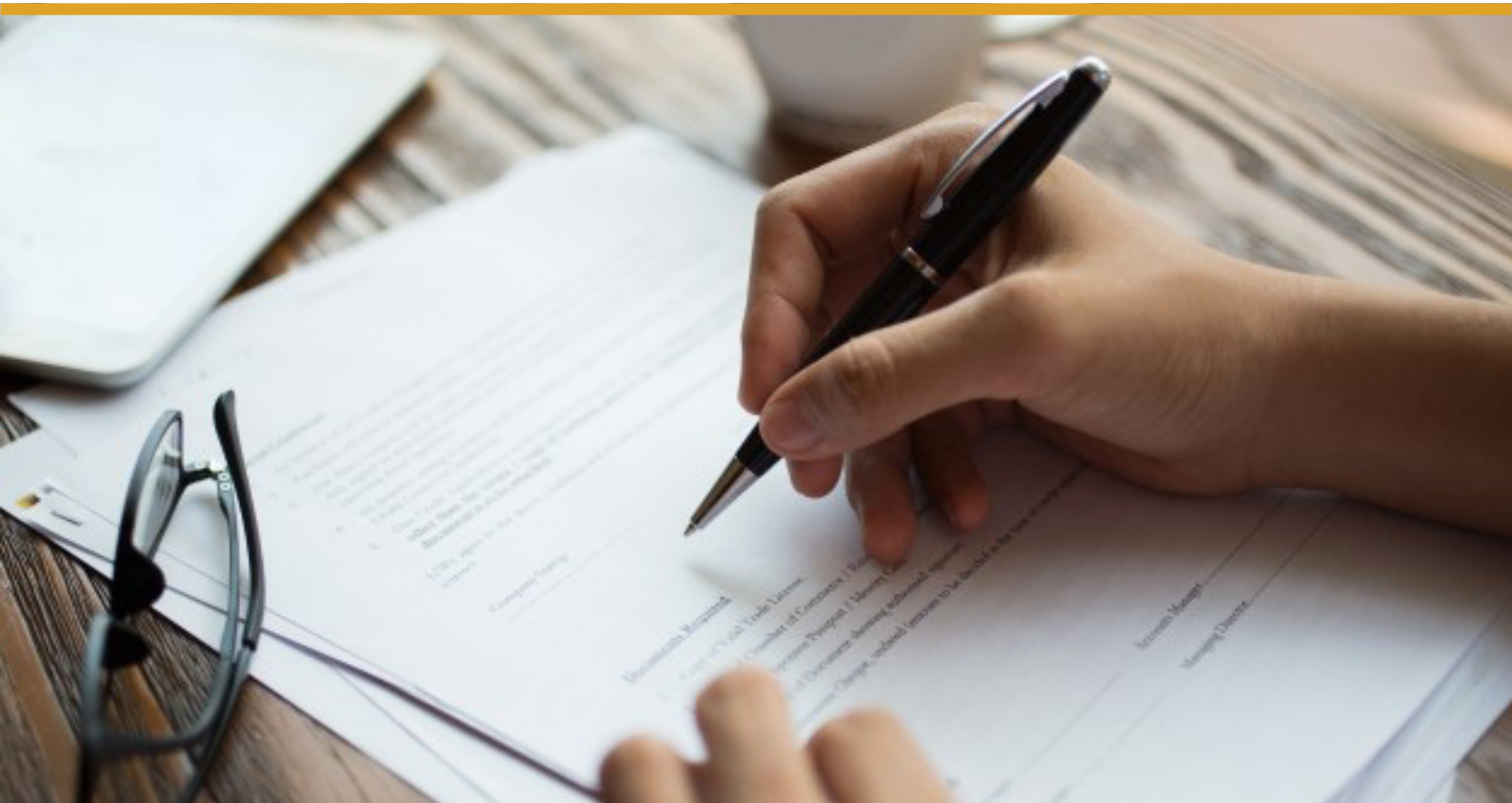
El cuestionamiento es si estos proyectos fueron exitosos por las condiciones excepcionales que se le dieron como parte de la voluntad política que fue necesario exhibir para cumplir con este compromiso de carácter nacional, por el método de entrega de proyectos que impulsa el modelo de contrato NEC 3F – muy distinto al menú disponible en la Ley y el Reglamento de Contrataciones con el Estado; o, si más allá de las excepciones y las diferencias metodológicas, existen elementos clave que son de fondo y hacen que un determinado contrato, independiente de su modelo y método de entrega, permita maximizar la colaboración entre las partes, coadyuvando de esa manera a la consecución de los objetivos del proyecto. Este último cuestionamiento es el centro del presente curso.

OBJETIVO

El objetivo del presente curso es que, hacia su finalización, el participante haya adquirido las competencias para desarrollar e implementar los elementos clave que contribuyen a que un determinado contrato impulse la colaboración entre las partes.

PERFIL DEL ESTUDIANTE

Ingenieros, arquitectos, abogados, economistas, contadores o administradores con experiencia en proyectos de construcción; ya sea en áreas de oficina técnica, control de proyectos, producción, administración de contratos o dirección.



DOCENTE



ING. LUIS ALBERTO RUIZ

Consultor, juicio experto técnico en DAB. Ingeniero Civil PUCP-CIP N 43212. MBA ESAN. Gerente general y consultor en Laurus Group : Debida diligencia contractual, reclamos, juicio experto neutral.

Director de Codecon Ingeniería y Construcción.

Miembro del Dispute Adjudication Board (DAB) en los contratos NEC3-Opción F del proyecto del "Complejo Deportivo Villa María del Triunfo" y el "Complejo Deportivo Villa el Salvador" - Proyecto legado de los Juegos Panamericanos y Parapanamericanos del 2019.

Ha sido Dispute Adjudication Board Member en tres de los cinco grandes contratos NEC3-Opción F del Proyecto Juegos Panamericanos y Parapanamericanos del 2019.

Fue gerente de consultoría en Gerens Construcción. Ha ocupado múltiples posiciones gerenciales en Cosapi Ingeniería y Construcción y fue director de la Universidad Corporativa Cosapi (UCC).

TEMARIO

SESIÓN 1

¿POR QUÉ ESTAMOS PREOCUPADOS POR ESTE ASUNTO?

- ▶ Factores que pueden apalancar el desarrollador del sector construcción
 - Métodos de entrega de proyectos
 - Contrato colaborativo NEC 3F. El estándar usando en los 5 grandes proyectos de los Juegos Panamericanos. Casuística

RIESGO DE DISEÑO EN CONTRATOS BAJO EL MÉTODO DE ENTREGA D-B-B VS OTROS SISTEMAS DE ENTREGA

- ▶ Génesis técnica de las controversias técnicas por diseño en contratos ejecutados bajo el sistema de entrega D-B-B
- ▶ ¿Qué está sucediendo con los contratos tradicionales? Casuística
- ▶ Cuestionamientos clave sobre el riesgo de diseño en contratos tradicionales D-B-B

SESIÓN 2

SESIÓN
3

LA ACTUACIÓN COLABORATIVA Y LA DISTRIBUCIÓN BALANCEADA DE RIESGOS

- ▶ La actuación colaborativa se debe pactar. Comportamientos objetivos y observables del comportamiento colaborativo
- ▶ Distribución de riesgos: Principios
- ▶ Matriz de distribución de riesgos. Casuística

ENFOQUE QUE PRIVILEGIE LA GESTIÓN DE PROYECTOS

- ▶ ¿Qué está sucediendo con los contratos desarrollados en el Perú respecto a las prescripciones técnicas?
- ▶ Sistema de dirección de proyectos: Herramientas y técnicas clave
- ▶ Sistema de dirección de proyectos: Casuística

SESIÓN
4

FILOSOFÍA QUE INCENTIVE LA DILIGENCIA TÉCNICA Y EL SENTIDO DE OPORTUNIDAD

- ▶ Alertas tempranas como mecanismo para darle “vida” al análisis de restricciones
- ▶ Last Planner como mecanismo de trazabilidad de la diligencia técnica de las partes
- ▶ Principios de “Fit for purpose”, “Value for money”, “Eficacia y eficiencia”

METODOLOGÍA

- ▶ El curso consta de 5 lecciones, con una parte teórica (virtuales) y práctica.
- ▶ Las clases se desarrollan en triple modalidad: Virtuales, Transmisión en Vivo y Grabadas.
- ▶ Los materiales del curso serán subidos de forma digital a nuestra plataforma educativa.
- ▶ El tiempo estimado de dedicación al curso que planteamos es:
 - Clases virtuales (Realizadas en 05 fechas) total 20 horas
 - 1 hora de estudio por cada sesión (a través de la plataforma educativa) total 05 horas
 - 5 horas prácticas (caso de estudio / examen) total 05 horas

30 HORAS LECTIVAS (DE 45 MIN C/U)

CERTIFICACIÓN

A quienes cumplan con los requisitos exigidos del curso se le otorgará el certificado del curso especializado en Gestión de contratos colaborativos en construcción emitido por la Escuela EGAC.

